

COMUNICAZIONE INIZIO DEI LAVORI

ai sensi dell'articolo 6, comma 3 del Dpr n.380/01 smi

dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi del Dpr n.445/2000 smi

RISERVATO ALL'UFFICIO

PROTOCOLLO

CONTROLLO ASSEGNATO

data _____ al responsabile del procedimento

il dirigente

CONTROLLO CONCLUSO

data _____ il responsabile del procedimento

il dirigente

ATTIVITÀ

ESITI

<input type="checkbox"/>	verificata la sussistenza dei requisiti e presupposti richiesti per la CIL	<input type="checkbox"/>	ordine di non effettuare l'intervento ovvero di rimozione degli effetti e comunicazione all'UOSAE nota protocollo n. _____ del _____	<input type="checkbox"/>	CIL conforme
<input type="checkbox"/>	verificata la consistenza dello stato dei luoghi attraverso sopralluogo	<input type="checkbox"/>	altro: _____ nota protocollo n. _____ del _____	<input type="checkbox"/>	CIL improcedibile

IL SOTTOSCRITTO

(la persona fisica riempie solo il quadro C1.1 la persona giuridica i quadri C1.1 e C1.2. Nel caso di più richiedenti deve essere individuato una sola persona fisica allegando specifica delega degli aventi titolo unitamente a fotocopia firmata del documento d'identità)

C1.1 PERSONA FISICA (o legale rappresentante in caso di ente, società, ditta ecc.)

cognome e nome		codice fiscale	
nato/a a		prov.	il
residente in via		cap	località prov
telefono	fax	e-mail	

C1.2 PERSONA GIURIDICA (ente, società, ditta ecc.)

denominazione / ragione sociale		partita iva	
con sede in via		cap	località prov.
telefono	fax	e-mail	

in qualità di

C1.3 (proprietario, locatario, usufruttuario ecc.)

proprietario dell'immobile o avente titolo, ai sensi dell'articolo 22 del Regolamento edilizio.	specificare
---	-------------

per il seguente immobile:

C1.4 UBICAZIONE

via		n.	lettera
lotto	isolato	scala	piano

C1.5 DATI CATASTALI

censito al		partita	
<input type="checkbox"/> catasto fabbricati	<input type="checkbox"/> catasto terreni		
sezione	foglio	particella	subalterno

ai sensi dell'articolo 6 del Dpr n.380/01 smi

COMUNICA CHE

C2 (barrare la casella di interesse)

C2.1	<input type="checkbox"/>	contestualmente alla data di presentazione della presente CIL darà inizio ai lavori per il sotto indicato intervento edilizio, meglio specificato nel campo A5;
C2.2	<input type="checkbox"/>	in data_____ darà inizio ai lavori per il sotto indicato intervento edilizio, meglio specificato nel campo A5;
C2.3	<input type="checkbox"/>	sono in corso di esecuzione i lavori iniziati in data_____ per il sotto indicato intervento edilizio, meglio specificato nel campo A5, per il quale viene effettuata spontaneamente comunicazione tardiva previo pagamento della sanzione pecuniaria.

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, ai sensi dell'articolo 76 del Dpr n.445/00 smi e degli articoli 483, 495 e 496 del codice penale, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- di essere a conoscenza e di accettare le condizioni del "Programma 100" della Relazione previsionale e programmatica 2008-2010 per le quali l'ammissibilità della presente segnalazione è subordinata all'iscrizione all'anagrafe dei contribuenti, ove dovuta, e al pagamento dei tributi locali (ICI, TARSU, TOSAP e COSAP). Dichiaro, nello specifico, di essere adempiente agli obblighi tributari ovvero di aver provveduto al pagamento del dovuto, derivante dalla notifica di una o più cartelle e/o avvisi di pagamento;
- che l'intervento edilizio risulta eseguibile con comunicazione inizio dei lavori in quanto rientra nei casi di cui all'articolo 6, comma 2 del Dpr n.380/01 smi. In particolare l'intervento prevede:

C3 (barrare la casella di interesse)

C3.1	<input type="checkbox"/>	opere dirette a soddisfare le seguenti esigenze contingenti e temporanee: (specificare)_____. In data_____ e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni dalla presentazione della comunicazione tali opere saranno rimosse;
C3.2	<input type="checkbox"/>	opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati;
C3.3	<input type="checkbox"/>	installazione di pannelli solari, fotovoltaici e termici, senza serbatoio di accumulo esterno, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444;
C3.4	<input type="checkbox"/>	realizzazione di aree ludiche senza fini di lucro e installazione di elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici.

C4 DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

indicare le principali caratteristiche dimensionali (superficie del lotto e/o superficie e volume del manufatto) e tecniche dell'intervento da eseguire.	descrizione		
	_____ _____ _____ _____		
	superficie lotto	superficie manufatto	volume manufatto

Precisa che:**C5 PRECISAZIONI** (barrare le caselle di interesse)

C5.1	<input type="checkbox"/>	per gli stessi immobili: <input type="checkbox"/> non sono in corso di istruttoria altri progetti edilizi sull'area/immobile oggetto dell'intervento; <input type="checkbox"/> sono in corso di esecuzione/sono stati presentati progetti per le seguenti opere edilizie _____ presso l'ufficio _____;
C5.2	<input type="checkbox"/>	le opere riguardano suolo inedito ovvero libero da costruzioni di qualunque tipo in cui non sono state alterate le quote orografiche (cfr cartografia STR);
C5.3	<input type="checkbox"/>	l'intervento riguarda immobile preesistente nelle sue attuali caratteristiche al 16/11/1935, data di entrata in vigore del Regolamento Edilizio, che ha introdotto l'obbligo di richiedere la licenza;
C5.4	<input type="checkbox"/>	l'intervento riguarda immobile realizzato/modificato/legittimato in virtù dei seguenti titoli edilizi: <input type="checkbox"/> licenza/concessione/autorizzazione edilizia n. _____ del __/__/__ (pratica edilizia n. _____); <input type="checkbox"/> permesso di costruire n. _____ del __/__/__ (pratica edilizia n. _____); <input type="checkbox"/> denuncia di inizio attività protocollo generale n. _____ presentata in data __/__/__ (identificativo n. _____) <input type="checkbox"/> segnalazione certificata di inizio attività protocollo generale n. _____ presentata in data __/__/__ (identificativo n. _____) <input type="checkbox"/> comunicazione inizio dei lavori con allegati tecnici protocollo generale n. _____ presentata in data __/__/__ (identificativo n. _____) <input type="checkbox"/> condono edilizio n. _____ del __/__/__ (pratica condono n. _____) <input type="checkbox"/> altro (art. 26 L. 47/85 per opere interne; L. 219/81 per gli immobili danneggiati dal sisma del 1980 ecc) _____;
C5.5	<input type="checkbox"/>	l'intervento riguarda immobile interessato da domanda di condono edilizio presentata in data __/__/__, protocollo n. _____ (pratica condono n. _____) non ancora esitato. Tale intervento non modifica, né riguarda le parti dell'immobile oggetto della domanda di condono.

Allega alla presente la seguente documentazione essenziale:**C6 DOCUMENTAZIONE** (barrare la casella di interesse)

C6.1	<input type="checkbox"/>	Copia, con relativo elenco, degli atti di assenso eventualmente obbligatori ai sensi delle normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia (cfr allegato AS.2- Prospetto di sintesi);
C6.2	<input type="checkbox"/>	Documentazione fotografica a colori dell'immobile e delle parti dell'immobile oggetto dell'intervento, con indicazione dei con ottici e dei punti di vista significativi;
C6.3	<input type="checkbox"/>	In caso di comunicazione tardiva dell'inizio lavori, ai sensi dell'articolo 6, comma 7 del Dpr n.380/01 sm, ricevuta di versamento della sanzione pecuniaria di €86,00 (ottantasei/00) sul conto corrente intestato al Comune di Napoli, Servizio di Tesoreria, indicando la causale;
C6.4	<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria sul conto corrente intestato al Comune di Napoli, Servizio di Tesoreria (cfr allegato CIL.1- note illustrative);
C6.5	<input type="checkbox"/>	Altro (specificare): _____

Tutto ciò premesso il sottoscritto

DICHIARA

- di aver compilato i seguenti campi: _____
_____;
- la legittimità della consistenza dell'immobile oggetto di intervento;
- la conformità delle opere previste agli strumenti urbanistici adottati o approvati e al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al Dlgs n.42/2004 s.m.i.;
- di completare i lavori entro il _____ .

SI IMPEGNA

- ad effettuare una nuova comunicazione qualora i lavori da eseguire vengano per qualsiasi ragione rinviati di oltre trenta giorni dalla data precedentemente indicata.

C7 FIRMA DEL DICHIARANTE

DATA	IL DICHIARANTE

Questo modello va sottoscritto dal dichiarante e consegnato, unitamente a fotocopia firmata del documento d'identità. La documentazione da allegare all'istanza deve essere presentata in singola copia su supporto cartaceo.