

## COMUNICAZIONE INIZIO DEI LAVORI CON ALLEGATI TECNICI

ai sensi dell'articolo 6, comma 4 del Dpr n.380/01 smi

dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi del Dpr n.445/2000 smi

RISERVATO ALL'UFFICIO					
PROTOCOLLO		CONTROLLO ASSEGNATO			
		data	al responsabile del procedimento		
			il dirigente		
		CONTROLLO CONCLUSO			
		data	il responsabile del procedimento		
			il dirigente		
ATTIVITÀ			ESITI		
<input type="checkbox"/>	verificata la sussistenza dei requisiti e presupposti richiesti per la CILA	<input type="checkbox"/>	ordine di non effettuare l'intervento ovvero di rimozione degli effetti e comunicazione all'UOSAE nota protocollo n. _____ del _____	<input type="checkbox"/>	CIL conforme
<input type="checkbox"/>	verificata la consistenza dello stato dei luoghi attraverso sopralluogo	<input type="checkbox"/>	altro: _____ nota protocollo n. _____ del _____	<input type="checkbox"/>	CIL improcedibile

### IL SOTTOSCRITTO

(la persona fisica riempie solo il quadro A1.1 la persona giuridica i quadri A1.1 e A1.2. Nel caso di più richiedenti deve essere individuato una sola persona fisica allegando specifica delega degli aventi titolo unitamente a fotocopia firmata del documento d'identità)

#### A1.1 PERSONA FISICA (o legale rappresentante in caso di ente, società, ditta ecc.)

cognome e nome		codice fiscale	
nato/a a		prov.	il
residente in via		cap	località prov
telefono	fax	e-mail	

#### A1.2 PERSONA GIURIDICA (ente, società, ditta ecc.)

denominazione / ragione sociale		partita iva	
con sede in via		cap	località prov.
telefono	fax	e-mail	

### in qualità di

#### A1.3 (proprietario, locatario, usufruttuario ecc.)

proprietario dell'immobile o avente titolo, ai sensi dell'articolo 22 del Regolamento edilizio.	specificare
---	-------------

**per il seguente immobile:**

#### **A1.4 UBICAZIONE**

via		n.	lettera
lotto	isolato	scala	piano

#### **A1.5 DATI CATASTALI**

censito al		partita	
<input type="checkbox"/> catasto fabbricati	<input type="checkbox"/> catasto terreni		
sezione	foglio	particella	subalterno

**ai sensi dell'articolo 6 del Dpr n.380/01 smi**

### **COMUNICA CHE**

#### **A2 COMUNICAZIONE** (barrare la casella di interesse)

A2.1	<input type="checkbox"/>	contestualmente alla data di presentazione della presente CIL darà inizio ai lavori per il sotto indicato intervento edilizio meglio specificato nell'asseverazione (modello CIL.b) e nei relativi elaborati progettuali;
A2.2	<input type="checkbox"/>	in data _____ darà inizio ai lavori per il sotto indicato intervento edilizio, meglio specificato nell'allegato modello di asseverazione (modello CIL.b) e nel relativo elaborato progettuale;
A2.3	<input type="checkbox"/>	sono in corso di esecuzione i lavori iniziati in data _____ per il sotto indicato intervento edilizio, meglio specificato nell'allegato modello di asseverazione (modello CIL.b) e nel relativo elaborato progettuale, per il quale viene effettuata spontaneamente comunicazione tardiva previo pagamento della sanzione pecuniaria.

**A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, ai sensi dell'articolo 76 del Dpr n.445/00 smi e degli articoli 483, 495 e 496 del codice penale, sotto la propria responsabilità**

### **DICHIARA**

- **di essere a conoscenza e di accettare le condizioni del "Programma 100" della Relazione previsionale e programmatica 2008-2010 per le quali l'ammissibilità della presente segnalazione è subordinata all'iscrizione all'anagrafe dei contribuenti, ove dovuta, e al pagamento dei tributi locali (ICI, TARSU, TOSAP e COSAP). Dichiaro, nello specifico, di essere adempiente agli obblighi tributari ovvero di aver provveduto al pagamento del dovuto, derivante dalla notifica di una o più cartelle e/o avvisi di pagamento;**
- **che l'intervento edilizio risulta eseguibile con comunicazione inizio dei lavori con allegati tecnici in quanto rientra nei casi di cui all'articolo 6, comma 2 del Dpr n.380/01 smi. In particolare le opere riguardano:**

#### **A3 INTERVENTO**

A3.1	<input checked="" type="checkbox"/>	interventi di manutenzione straordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b) del Dpr n.380/01 smi, ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento del numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici, come meglio specificato.
------	-------------------------------------	---

**Precisa che:**

**A4 PRECISAZIONI** (barrare le caselle di interesse)

A4.1	<input type="checkbox"/>	per gli stessi immobili: <input type="checkbox"/> non sono in corso di istruttoria altri progetti edilizi sull'area/immobile oggetto dell'intervento; <input type="checkbox"/> sono in corso di esecuzione/sono stati presentati progetti per le seguenti opere edilizie _____ presso l'ufficio _____;
A4.2	<input type="checkbox"/>	trattasi di modifica all'intervento di cui alla CIL n. _____ del __/__/__ (identificativo n. _____);
A4.3	<input type="checkbox"/>	trattasi di opere a completamento di CIL non più valida per decorso del termine di fine lavori indicato alla sua presentazione: n. _____ del __/__/__ (identificativo n. _____);
A4.4	<input type="checkbox"/>	le opere riguardano suolo inedito ovvero libero da costruzioni di qualunque tipo in cui non sono state alterate le quote orografiche (cfr cartografia STR);
A4.5	<input type="checkbox"/>	l'intervento riguarda immobile preesistente nelle sue attuali caratteristiche al 16/11/1935, data di entrata in vigore del Regolamento Edilizio, che ha introdotto l'obbligo di richiedere la licenza;
A4.6	<input type="checkbox"/>	l'intervento riguarda immobile realizzato/modificato/legittimato in virtù dei seguenti titoli edilizi: <input type="checkbox"/> licenza/concessione/autorizzazione edilizia n. _____ del __/__/__ (pratica edilizia n. _____); <input type="checkbox"/> permesso di costruire n. _____ del __/__/__ (pratica edilizia n. _____); <input type="checkbox"/> denuncia di inizio attività protocollo generale n. _____ presentata in data __/__/__ (identificativo n. _____) <input type="checkbox"/> segnalazione certificata di inizio attività protocollo generale n. _____ presentata in data __/__/__ (identificativo n. _____) <input type="checkbox"/> comunicazione inizio dei lavori con allegati tecnici protocollo generale n. _____ presentata in data __/__/__ (identificativo n. _____) <input type="checkbox"/> condono edilizio n. _____ del __/__/__ (pratica condono n. _____) <input type="checkbox"/> altro (art. 26 L. 47/85 per opere interne; L. 219/81 per gli immobili danneggiati dal sisma del 1980 ecc) _____;
A4.7	<input type="checkbox"/>	l'intervento riguarda immobile interessato da domanda di condono edilizio presentata in data __/__/__, protocollo n. _____ (pratica condono n. _____) non ancora esitato. Tale intervento non modifica, né riguarda le parti dell'immobile oggetto della domanda di condono.

**Comunica, inoltre, i seguenti dati identificativi del tecnico incaricato e dell'impresa:**

**A5.1 PROGETTISTA** (tecnico asseveratore)

cognome e nome		codice fiscale									
nato/a a		prov.					il				
iscritto all'albo degli /collegio dei		della provincia di					al nr.				
con studio in (indirizzo)		cap			località					prov	
telefono	fax	posta elettronica certificata									

**A5.5 IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI**

(la persona fisica riempie solo il quadro A5.5.1 la persona giuridica i quadri A5.5.1 e A5.5.2. Nel caso di più imprese allegare i dati relativi in foglio a parte)

**A5.5.1 persona fisica** (o legale rappresentante in caso di impresa di costruzioni, società, ditta ecc.)

cognome e nome		codice fiscale									
nato/a a		prov.					il				

residente in via		cap	località	prov
telefono	fax	e-mail		
<b>A5.5.2 persona giuridica</b> (impresa di costruzioni, società, ditta ecc.)				
denominazione / ragione sociale		partita iva		
con sede in via		cap	località	prov.
telefono	fax	e-mail		

**Allega alla presente la seguente documentazione essenziale, pena l'improcedibilità:**

**A6 DOCUMENTAZIONE** (barrare la casella di interesse)

A6.1	<input type="checkbox"/>	Copia dell'atto di proprietà o altro titolo comprovante la titolarità all'esecuzione delle opere oppure dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà;
A6.2	<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria sul conto corrente intestato al Comune di Napoli, Servizio di Tesoreria (cfr allegato CIL.1- note illustrative);
A6.3	<input type="checkbox"/>	Asseverazione relativa alla legittimità della consistenza dell'immobile oggetto dell'intervento e alla conformità del progetto alla normativa urbanistica ed edilizia vigente. Tale asseverazione va redatta secondo l'apposito modello CIL.b;
A6.4	<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica e descrittiva dell'intervento contenente le attestazioni, gli elaborati del caso (richiamati nel relativo modello di asseverazione e nell'allegato AS.2- prospetto di sintesi atti di assenso) e la documentazione catastale (visura, stralcio di mappa e planimetria);
A6.5	<input type="checkbox"/>	Elaborato grafico su tavola unica (redatto secondo le indicazioni contenute nelle relative note illustrative e nell'allegato AS.2- prospetto di sintesi atti di assenso) con planimetrie, piante, prospetti, sezioni e particolari costruttivi, relativi allo stato attuale e di progetto dell'intervento (e dell'eventuale stato pregresso se trattasi di comunicazione tardiva);
A6.6	<input type="checkbox"/>	Documentazione fotografica a colori dell'immobile e delle parti dell'immobile oggetto dell'intervento, con indicazione dei coni ottici e dei punti di vista significativi;
A6.7	<input type="checkbox"/>	Copia del mandato conferito al progettista (tecnico asseveratore);

**In relazione alle caratteristiche dell'intervento ha provveduto in merito agli atti di assenso (pareri, autorizzazioni, nulla osta, ecc.) come segue:**

**A7 ATTI DI ASSENSO** (barrare la casella di interesse)

	acquisito	non richiesto	ATTI DI ASSENSO
	A	C	
A7.1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parere geologico e geotecnico
A7.2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Nulla osta abbattimento alberature e sistemazione a verde
A7.3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parere traffico e viabilità
A7.4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parere acustico
A7.5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parere risparmio energetico
A7.6	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parere prevenzione incendi
A7.7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parere igienico-sanitario
A7.8	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parere idrogeologico
A7.9	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parere difesa costa
A7.10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parere archeologico
A7.11	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione per immobili vincolati
A7.12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione paesaggistica
A7.13	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Nulla osta per le aree naturali protette
A7.14	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Nulla osta per fascia di rispetto acquedotto

A7.15	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Nulla osta per fasce di rispetto varie (specificare): _____
A7.16	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro: _____

In relazione ai pareri/autorizzazioni/nulla osta di cui al quadro precedente:

**A-** allega copia di ciascun atto di assenso (parere, autorizzazione, nulla-osta, ecc.) acquisito, completo della documentazione specifica timbrata e firmata dall'ente competente, ovvero autocertificazione laddove consentito dalla normativa vigente (cfr. allegato AS.2- prospetto di sintesi atti d'assenso)

**C-** dichiara che non sono dovuti

### Ulteriore documentazione necessaria in relazione a specifici immobili e/o interventi:

#### A8 ULTERIORE DOCUMENTAZIONE (barrare la casella di interesse)

A8.1	<input type="checkbox"/>	Delega a presentare questo modello sottoscritta dagli aventi titolo con relativa fotocopia firmata del documento d'identità;
A8.2	<input type="checkbox"/>	Simulazione fotorealistica nel caso di progetti di trasformazione esterna dei fabbricati nonché di modifica delle aree scoperte, comprendente un adeguato intorno dell'area di intervento;
A8.3	<input type="checkbox"/>	Progetto degli impianti tecnologici di cui al DM n.37/08 redatto da professionista iscritto agli albi professionali secondo le specifiche competenze tecniche in materia d'installazione d'impianti;
A8.4	<input type="checkbox"/>	Certificazione articolo 81 Dpr n.380/01 smi (per interventi tesi all'eliminazione delle barriere architettoniche);
A8.5	<input type="checkbox"/>	Relazione preliminare sulla rispondenza del progetto alle prescrizioni in materia di risparmio energetico. Tale relazione va redatta secondo lo schema RE (cfr allegato MD.3);
A8.6	<input type="checkbox"/>	In caso di comunicazione tardiva dell'inizio lavori, ai sensi dell'articolo 6, comma 7 del Dpr n.380/01 sm, ricevuta di versamento della sanzione pecuniaria di €86,00 (ottantasei/00) sul conto corrente intestato al Comune di Napoli, Servizio di Tesoreria, indicando la causale;
A8.7	<input type="checkbox"/>	Altro (specificare): _____ ;

**Ai sensi della normativa vigente si allega la seguente documentazione specifica per l'esecuzione dei lavori o si assume impegno a inviare prima della data di effettivo inizio dei lavori, i quali dovranno essere intrapresi entro trenta giorni dalla data indicata nella sezione A2:**

#### A9 DOCUMENTAZIONE INIZIO LAVORI (barrare le caselle di interesse)

A9.1	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione sismica di cui all'articolo 4 della Lr n.9/83 smi e all'articolo 94 del Dpr n.380/01 smi;
A9.2	<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica (articolo 28 della legge n.10/1991 smi), a firma di un tecnico abilitato, comprensiva delle verifiche di legge e del calcolo delle dispersioni, nonché il progetto di contenimento dei consumi energetici;
A9.3	<input type="checkbox"/>	Altro: (specificare) _____ .

**Tutto ciò premesso il sottoscritto**

### DICHIARA

- di aver compilato i seguenti campi: \_\_\_\_\_
- che l'allegata documentazione, nonché la relazione tecnico descrittiva e l'elaborato grafico, sono redatti in piena conformità alle norme di legge, ai vigenti regolamenti comunali e alle disposizioni organizzative riportate nelle note illustrative (allegato CIL.1);
- di completare i lavori entro il \_\_\_\_\_ .

## SI IMPEGNA

- a inviare telematicamente *comunicazione della data effettiva di ultimazione dei lavori debitamente firmata dal dichiarante, dal direttore dei lavori incaricato e dal titolare dell'impresa esecutrice allegando gli elaborati del caso richiamati nelle note illustrative (cfr. punto 6, allegato CIL.1).*

### A10.1 FIRMA DEL DICHIARANTE

DATA	IL DICHIARANTE

### A10.2 FIRMA DEL PROGETTISTA

DATA	IL PROGETTISTA PER ACCETTAZIONE DELL'INCARICO DI CUI ALLA SEGNALAZIONE

Questo modello va sottoscritto dal dichiarante e inviato telematicamente, unitamente a fotocopia firmata del documento d'identità, secondo le modalità indicate al punto 2 delle note illustrative (cfr. allegato CIL.1).